

# “FONDAZIONE DOMUS E.D.E.R.A.”

Sede sociale in 24056 Fontanella (BG) - Via Vittorio Emanuele II, n° 227  
 Codice Fiscale e Partita IVA: 03089370161  
 Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private  
 della Regione Lombardia al n° 1966  
 C.C.I.A.A. di Bergamo - Numero Repertorio Economico Amministrativo: 350527

## Bilancio al 31/12/2017

Valori espressi in Euro

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2017
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti,</b>	<b>0</b>
con separata indicazione della parte già richiamata	
<b>B) Immobilizzazioni,</b> con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria:	
<i>I. Immobilizzazioni Immateriali</i>	
1) costi di impianto e di ampliamento	0
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0
3) diritti di brev. industr. e diritti di utilizz. opere ingegno	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	12.470
5) avviamento	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0
7) altre	0
<b>TOTALE I)</b>	<b>12.470</b>
<i>II. Immobilizzazioni Immateriali</i>	
1) terreni e fabbricati	2.487.116
2) impianti e macchinario	303.036
3) attrezzature industriali e commerciali	49.212
4) altri beni	125.256
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0
<b>TOTALE II)</b>	<b>2.964.620</b>
<i>III. Immobilizzazioni Finanziarie</i>	
1) partecipazioni in:	
a) imprese controllate	0
b) imprese collegate	0
c) imprese controllanti	0
d) altre imprese	0
2) crediti:	
a) verso imprese controllate	0
b) verso imprese collegate	0
c) verso controllanti	0
d) verso altri	2.045
3) altri titoli	0
4) azioni proprie	0
<b>TOTALE III)</b>	<b>2.045</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>2.979.135</b>
<b>C) Attivo circolante</b>	
<i>I. Rimanenze</i>	
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	4.232
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0
3) lavori in corso su ordinazione	0
4) prodotti finiti e merci	0
5) acconti	0
<b>TOTALE I)</b>	<b>4.232</b>
<i>II. Crediti</i>	
1) verso clienti	
- entro 12 mesi	170.199
- oltre 12 mesi	0
2) verso imprese controllate	
- entro 12 mesi	0

- oltre 12 mesi	0
3) verso imprese collegate	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
4) verso controllanti	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
4-bis) crediti tributari	
- entro 12 mesi	21.651
- oltre 12 mesi	0
4-ter) imposte anticipate	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
5) verso altri	
- entro 12 mesi	16.395
- oltre 12 mesi	0
<b>TOTALE II)</b>	<b>208.245</b>
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>	
1) partecipazioni in imprese controllate	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0
4) altre partecipazioni	0
5) azioni proprie	0
6) altri	0
<b>TOTALE III)</b>	<b>0</b>
<i>IV - Disponibilità Liquide</i>	
1) depositi bancari e postali	0
2) assegni	0
3) danaro e valori in cassa	254
<b>TOTALE IV)</b>	<b>254</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>212.731</b>
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	<b>1.999</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>3.193.865</b>

**STATO PATRIMONIALE PASSIVO****31/12/2017**

<b>A) Patrimonio netto</b>	
I - Fondo di dotazione della Fondazione	1.513.302
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0
III - Riserve di rivalutazione	1.110.597
IV - Riserva legale	0
V - Riserve statutarie	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0
VII - Altre riserve	0
VIII - Utili (perdite portati a nuovo)	(900.162)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(6.741)
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>1.716.996</b>
<b>(B) Fondi per rischi e oneri</b>	
1) per trattamento di quiescenza ed obblighi simili	0
2) per imposte, anche differite	0
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
3) altri	0
<b>TOTALE B)</b>	<b>0</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>526.932</b>
<b>D) Debiti</b>	
1) obbligazioni	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
2) obbligazioni convertibili	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
3) verso soci per finanziamento	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
4) verso banche	
- entro 12 mesi	122.647
- oltre 12 mesi	207.565
5) verso altri finanziatori	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0

6) acconti	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
7) verso fornitori	
- entro 12 mesi	220.926
- oltre 12 mesi	0
8) debiti rappresentati da titoli di credito	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
9) debiti verso imprese controllate	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
10) debiti verso imprese collegate	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
11) debiti verso controllanti	
- entro 12 mesi	0
- oltre 12 mesi	0
12) debiti tributari	
- entro 12 mesi	12.015
- oltre 12 mesi	0
13) debiti verso istituti di previd. e di sicurezza sociale	
- entro 12 mesi	59.350
- oltre 12 mesi	0
14) altri debiti	
- entro 12 mesi	320.464
- oltre 12 mesi	0
<b>TOTALE D)</b>	<b>942.967</b>
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	<b>6.970</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>3.193.865</b>

<b>CONTI D'ORDINE</b>	<b>31/12/2017</b>
1) Garanzie personali prestate:	
a) ipoteche concesse	0
<b>Totale garanzie personali</b>	<b>0</b>
2) Garanzie reali prestate:	
a) per debiti e altre obbligazioni altrui	0
b) per debiti iscritti in bilancio	0
<b>Totale garanzie reali prestate</b>	<b>0</b>
3) Impegni di acquisto	0
4) Impegni di vendita	0
5) Altri conti d'ordine	
a) Beni presso terzi a deposito	0
b) Beni di terzi in deposito	0
c) Fidejussioni ricevute	0
d) Impegni diversi	0
e) Beni di terzi in leasing	0
<b>Totale altri conti d'ordine</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>0</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>A) Valore della produzione:</b>	
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.401.229
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0
5) altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:	
a) altri ricavi e proventi	46.424
b) contributi in conto esercizio	982.139
<b>TOTALE A)</b>	<b>2.429.792</b>
<b>B) Costi della produzione:</b>	
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	95.021
7) per servizi	786.232
8) per godimento di beni di terzi	13.159
9) per il personale:	
a) salari e stipendi	1.025.815
b) oneri sociali	325.721

c) trattamento di fine rapporto	68.709
d) trattamento di quiescenza e simili	0
e) altri costi	0
<b>Totale 9)</b>	<b>1.420.245</b>
10) ammortamenti e svalutazioni:	
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.497
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	97.094
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0
<b>Totale 10)</b>	<b>99.591</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.878
12) accantonamenti per rischi	0
13) altri accantonamenti	0
14) oneri diversi di gestione	6.423
<b>TOTALE B)</b>	<b>2.422.549</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORI E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>7.243</b>
<i>C) Proventi e oneri finanziari</i>	
15) proventi da partecipazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate	0
16) altri proventi finanziari:	
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0
d) proventi diversi dai precedenti	15
17) interessi ed altri oneri finanziari:	
a) da imprese controllate	0
b) da imprese collegate	0
c) da imprese controllanti	0
d) altri	8.079
17-bis) utili e perdite su cambi	0
<b>TOTALE C) (15+16-17+/-17-bis)</b>	<b>(8.064)</b>
<i>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</i>	
18) rivalutazioni:	
a) di partecipazioni	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0
19) svalutazioni:	
a) di partecipazioni	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0
<b>TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)</b>	<b>0</b>
<i>E) Proventi e oneri straordinari</i>	
20) proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5), lett. a):	
a) proventi vari	0
b) plusvalenze da alienazione	0
21) oneri, con separata indicazione delle minusvalenze da alienazioni, i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 14), e delle imposte relative a esercizi precedenti:	
a) oneri vari	0
b) imposte esercizi precedenti	0
c) minusvalenze da alienazione	0
<b>TOTALE PARTITE STRAORDINARIE (20-21)</b>	<b>0</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D+/-E)</b>	<b>(821)</b>
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	
a) imposte correnti	(5.920)
b) imposte differite passive	0
c) imposte differite attive	0
<b>23) utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(6.741)</b>

Fontanella, li 31 maggio 2018

**PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**Anna Matilde Tombini**